



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ЗАДАНИЕ

**ЗА ОБХВАТ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ДОКЛАД ЗА ЕКОЛОГИЧНА
ОЦЕНКА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА
ОБЩИНА ПЛОВДИВ**

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е

Въведение

1. Информация за възложителя на плана
2. Основни цели и задачи на плана
3. Характеристика на засегнатата територия
4. Изисквания към обхвата и съдържанието на Екологичната оценка
5. Предложение за обхват и съдържание на ЕО

Приложения

Въведение

Настоящото Задание за обхват и съдържание на Екологична оценка /ЕО/ на изменение на Общ устройствен план на община Пловдив /ИОУПО/, област Пловдив, се разработва на основание чл.19а от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ, бр.57 от 2004г., изм. и доп.) и писмо на РИОСВ-Пловдив, изх. № ОВОС-1463/21.10.2016г.

Заданието за обхват и съдържание на екологичната оценка на изменението на ОУП на община Пловдив е изготвено от експертите, на които е възложено разработването на Доклада за екологична оценка /ЕО/ на Плана.

Настоящото задание е разработена на база представеното от Възложителя Планово задание за разработване на Общ Устройствен План на община Пловдив.

1. Информация за възложителя на плана

Адрес: гр. Пловдив, пл. „Ст. Стамболов“ 1

Тел: 032 656 700, **факс** 032 656 713, **e-mail:** info@plovdiv.bg

Лице за връзка: инж. Иван Тотев, Кмет на община Пловдив.

2. Основни цели и задачи на плана

Главната цел на актуализацията на общия устройствен план на общината, наречена по-нататък за краткост ИОУПО, съгласно техническото задание е „Създаване на оптимална пространствена и функционална основа за ефективно управление на дългосрочното устойчиво комплексно устройствено развитие и изграждане на Пловдив, съхраняващи неговата идентичност и реализиращи пълноценно потенциала на специфичните му природни, социално-икономически и културно-исторически условия и ресурси.“

Основните задачи на ИОУПО, формулирани като изисквания в одобреното от Общинския съвет задание са:

- По отношение на териториалния и тематичен обхват:

○ Тъй като на този етап на планирането в България териториалният обхват на ИОУПО не може да надхвърли територията на община Пловдив, актуализацията трябва да се разработи във взаимодействие с ръководствата и представителите на бизнеса в съседните общини „Марица“ и „Родопи“;

○ Териториалните параметри на изменението на ОУП следва да се изчисляват в агломерационната рамка, особено по отношение на подсистема „Труд“;

○ Изменението на ОУПО следва да отчита резултатите от специализирани проучвания на пазара на недвижимите имоти, на инвестиционната активност по структура и териториално проявление, на публичните инвестиционни ресурси, на идеята за създаване на система на релсов транспорт тип скоростен трамвай („S-bahn“) с използване и доизграждане на част от железопътната инфраструктура;

- По отношение на структурното развитие:

- Действащият ОУПО-2007 е необходимо да бъде приведен в съответствие с разположението, ограниченията, и правилата за ползване на защитените зони от Натура 2000, одобрени през 2008 г.;
- Да се направи коренна преоценка на заложените в действащия ОУПО-2007 предвиждания за териториално разрастване на градската територия, като се изключи всякакво по-нататъшно трансформиране на все още запазените модули от висококатегорийни земеделски земи в урбанизирани територии;
- Ограничаването на териториалното разрастване на следва да се компенсира с интензификация на използването на вече усвоените територии, като се разкрият конкретните резерви за това - неоползотворените общински терени, значителните неусвоени или изоставени терени в производствените зони, изнасянето на някои обслужващи обекти;
- Да се преоцени въведеното с ОУП-2007 устройствено зониране на територията, което е силно удребнено като териториални модули и с изключително развит набор от модификации;
- Необходимо е всички устройствени и технически проектни решения да бъдат с установени приоритети, а онези от тях, чиято реализация изисква участие на публични инвестиции (цялостно или частично), да се придружават от окрупнени разчети за ресурсоемкостта им (необходимите ресурси за реализация).
- Да се разработи нов пакет от програмни документи за реализацията на ИОУПО;

- По отношение на демографското и икономическо развитие:

- Ревизиране на демографските прогнози към ОУПО-2007 като се разработят повече варианти на конкретни демографски прогнози за периода 2025-2035 г.;
- При прогнозирането на икономическото развитие ударението да се постави върху създаването на устройствени условия за развитието на новите иновативни високотехнологични производства, както и на инфраструктурата, която подпомага появата на нови идеи, разработването на нови технологии, подготовката на кадри за създаване на иновации и за развитие на икономика на знанието.

- По отношение на обитаването:

- Преразглеждане потенциала на територията в компактното ядро като се отчитат не само жилищните територии, но и смесените многофункционални (Смф) и други нежилищни територии, в които е допустимо жилищно строителство;
- Повторно изследване на действащите ПУП на всички градски части;
- Изготвяне на подробен баланс на територията на жилищната зона с прилагане на ресурсово съобразени показатели и отчитане на устройствените характеристики на съществуващото застрояване;
- Обвързване на устройственото зониране в жилищната зона с правила и нормативи за прилагане на плана;

- По отношение на социалната и бизнес инфраструктура:

- За да се покрие недостигът от 110 400 кв.м терени за детски градини да се подходи диференцирано към отделните райони като се отчита и необходимото увеличение на обхвата на децата;
- Да се създадат условия за преминаване към едносменно обучение в училищата;
- Да се прецени кои/какви средни общообразователни или професионални учебни заведения би било целесъобразно за се устроят в съседните на Пловдив общини;
- Да се предложат адекватни и своевременни функционално-пространствени структури, с които да се отговори на изключително голямото нарастване на броя на студентите;
- Да се проучат потребностите от развитие на училищата по изкуствата и се предвидят съответни устройствени решения;
- Да бъдат предложени по райони теренни решения за покриване на недостига от детски ясли;
- За теренно осигуряване на нови структуроопределящи здравни обекти, които изискват осигуряване на голямоплощни терени, някои специализирани здравни заведения (болницата за психично здраве и др.) да бъдат локализирани извън пределите на пловдивската община;
- Териториалното насочване на социални обекти за лицата и контингентите в неравностойно положение да бъде в среда, която позволява интегрирането им с останалото население;
- Да се предвиди изграждане на Голяма Концертна зала или Дворец на културата със зали за 2-3000 и повече места, в които да се осъществява само културна дейност.

- По отношение на подсистема „Труд“:

- Да се предвиди промяна в структурата на Производствени зони „Юг” и „Изток” с осигуряване на терени със самостоятелно отреждане и устройствен режим за социална инфраструктура, озеленяване, спорт и др.;
- Да се запазят основните характеристики на производствени зони „Север” и „Тракия” за развитие на ИТ и нови високо технологични производства, при осигуряване на ефективна зеленина, и отразяване терените на НКЦ, както и трансформиране на част от тях в жилищни (особено в производствена зона „Север”);
- Да се оптимизират формираните зони за производствено-складови дейности и обслужване със съответни устройствени характеристики и режими по направление на главните входно-изходни пътища и магистрали в обхвата на жилищните зони и землището на града;
- Да се запазят максимално терените на опитните полета и научните Агро-институти като се промени предвиждането за развитие и разширение на транспортно-комуникационната система за сметка на институтите („Марица”, Овощарски и др.);

- По отношение на подхода към извънселищните територии:

- Правилата за прилагането на ОУП-2007 следва да бъдат актуализирани като се допълнят с регламентация по следните проблеми:

- въвеждане на ограничителни условия от функционален, локализационен и количествен характер за случаите, когато е допустима промяната на предназначението на земеделски земи;
 - установяване на механизъм за етапно усвояване на нови терени при одобрен ПУП за новоурбанизирани територии, който да избегне хаотичното им раздробяване;
 - задължително прилагане на чл.16, ал.1 на ЗУТ във всички случаи на първа регулация, вкл. за територии с неприложена първа регулация.
- Да се разработи комплекс от ландшафтно-устройствени мероприятия, насочени към култивиране на ландшафта на извънселищните територии в общинските граници, както и обвързването им с аналогични решения за териториите на съседните общини.

- По отношение на културното наследство:

- В аналитичната част да се включат актуални данни и допълнения относно обектите на културното наследство, техните статут и състояние, както и да се идентифицират културните ценности в риск и застрашени културни ценности, съгласно чл. 49 от ЗКН;
- В прогнозната част да се включат:
 - обосновани предложения за привеждане на статута на защитените територии за опазване на недвижимото културно наследство в съответствие с разпоредбите на ЗКН;
 - изработване и приемане на План за опазване и управление на групова недвижима културна ценност историческа зона „Филипопол-Тримонциум-Пловдив“;
 - изработване и приемане на план за опазване и управление на археологическия резерват (след предоставянето на статут), а за останалите НКЦ – на общинска стратегия за опазване на културното наследство, съгласно чл. 17, ал.2, т.1 ат ЗКН, също придружена с програми за изпълнение;
 - да се прецизира прогнозният модел на „Подземен музей на Филипопол“ в съответствие с междуременно настъпилите археологически разкрития, разработени проекти и реализации и фактическото състояние на археологическата субстанция;
 - да се доразвие мрежата на културните туристически маршрути и информационно обслужваща инфраструктура;
 - да се конкретизират други предвиждания на плана, с оглед заложеното в актуалните стратегически и секторни документи на общината.
- Да се инициира пред компетентния орган по ЗКН провеждане на процедура за поставяне под юридическа защита на територия извън границите на историческата зона „Филипопол-Тримонциум – Пловдив“ (определена в ОУПО като „буферна зона“);

- По отношение на зелената система и отдиха:

- При формирането на количествените параметри на зелената система да се определят три показателя:
 - Ниво на озелененост – определен от процентното съотношение между всички видове територии (урбанизирани) на града. Чрез този показател може да се определи екологическата ефективност на зелената система, тъй като включва

най-голямо количество територии, заети с висока дървесна растителност (вегетативен обем) на зелената система, пряко влияещ върху комплексното екологично зонироване на града);

- Степен на озелененост – определен от съотношението между сбора от видове озеленени територии, отнесен към броя жители;
- Рекреационна задоволеност – определен от съотношението между зелените площи за отдих и общо ползване, отнесени към брой жители;

○ Да се заложат показатели за озеленяване с по-високи граници. В жилищните територии да се увеличат площите с високи параметри на озеленяване с цел повишаване качеството на средата за обитаване;

○ Да се осигури непрекъснатост в териториалното и пространствено развитие на зелената система на територията на община Пловдив и в продължение – на териториите на съседните общини за участие в общата схема и активно въздействие върху екологичните процеси и за осигуряване пространствени връзки на обектите за спорт и отдих;

○ Териториите за речни и водни площи (реки, дерета, канали и др.) сервитутните им зони да се използват за поемане на някои функции на отдиха или да се включат като елементи на зелената система

○ В терените за спорт и атракции да се диференцират обектите на спорта от квартално, районно, градско и надградско ниво, като се разграничат обектите за масов спорт и тези за високо спортно майсторство;

- По отношение на комуникационно-транспортната система (КТС):

○ Да се моделира прогнозната „Комплексна транспортна инфраструктура на Пловдив” заедно с транспортните потоци върху нея;

○ Да се извърши транспортно райониране, изхождайки както от спецификата на съществуващата и прогнозна териториално-функционална структура на града, така и от обхванатите външни урбанизирани територии, заедно с прогнозираните изменения на тези структури;

○ План-схемата на КТС да се състави, като интегрална част на ИОУПО, като се осигури пълно обвързване между устройствена структура и комуникационно-транспортна система;

○ С разработката на КТС да се създадат реални, методически, инструментални и стартови информационни условия за преминаване към перманентно стратегическо и надеждно оперативно транспортно планиране на територията на община Пловдив;

○ Да се изработи "Идеен проект S-бан мрежата" като гръбнак на цялата транспортна инфраструктура на масовия обществен транспорт на Пловдив и около него;

○ Като самостоятелна задача да се разработи План за паркиране в гр. Пловдив;

○ При разработването на План-схемата на КТС да се използва в максимална степен информацията от проект „Интегрирана система за градски транспорт“, финансиран със средства на ЕС.

3. Характеристика на засегнатата територия

Територията на **община Пловдив**, предмет на ИОУПО, притежава следните основни характеристики:

- **местоположение** – Южна Централна България, Западен Тракийско-Родопски географски регион, Горно-Тракийска подобласт; Пловдивско поле, долина на р. Марица;
- **гранични общини** – от северозапад, север и североизток – община Марица; от югоизток, юг и югозапад – община Родопи;
- **площ** – общината заема площ от 101.981 км²., която съставлява 1.7% от територията на област Пловдив;
- **релеф** – голяма коритообразна морфологична структура с равнинно-низинно-хълмист релеф със средна надморска височина за равнинната част 160-180 м.; хълмистата част е представена от 6 сиенитни хълма с надморска височина Младежки хълм – 285.5 м., Хълм на Освобождението /Бунарджика/- 265 м.; Данов хълм /Сахат тепе/ - 227 м., Трихълмието /Тексим тепе-195 м., Джамбаз тепе – 212 м. и Небет тепе – 217 м./ и Марково тепе – 189 м.; около 50% от площта на общината е градска територия, останалите – земеделски земи, неурегулирани урбанизирани земи, водни площи и пътища;
- **население** – 382 385 души към 2014г. по данни от ГРАО; относителния дял на населението по административни райони е както следва – район Централен – 28%, район Западен – 10.5%, район Северен – 14.5%, район Тракия – 15.7%, район Източен – 16.2%, район Южен – 21.3%; към 31.12.2015г. населението на община Пловдив наброява 341 625 души;
- **демографско развитие** – броят на населението се запазва относително постоянен в сравнение с други общини в страната; наблюдава се застаряване на населението, нисък относителен дял на население в трудоспособна възраст, отрицателни естествен абсолютен и естествен прираст;
- **селищна мрежа** – няма; общината е представена от 1 град – Пловдив от категорията на много големите градове в Р България; към града са присъединени два самостоятелни квартала – Прослав и Коматево, бивши села, които функционират и се развиват като негови интегрални части, принадлежащи съответно към административните райони „Западен” и „Южен”
- **районна администрация** – град Пловдив е разделен на 6 района, обособени като кметства; с най-голяма площ е район Северен, който заема 25.9% от града; следват Райони Южен и Тракия – с по 17%, следвани от район Централен – 15.8% и районите Западен и Източен – с по 12% от територията на града;
- **климат** – преходно-континентален със сравнително мека зима, горещо лято с екстремни температури и чести засушавания, сравнително ниско валежно количество; дните без валеж са около 270; преобладаващите ветрове от запад, ветровете са с ниски скорости на ветровете; относителен дял на тихо време е висок – повече от 200 дни в годината са безветрени; дните с условия за мъгли и помътняване на атмосферата са повече от 260 годишно; дните с приземни температурни инверсии са около 300 средно годишно; през лятото инверсиите са с мощност 150-170 м., през зимата – средно 720 м.; висок относителен дял на тихо време; висок дял на дни с мъгли; климатичните условия в

града са неблагоприятни по отношение на КАВ; територията на града попада в единствената зона на пресичане на изолиниите – най-ниските януарски и най-високите юлски температури в Европа;

- **повърхностни води** – значителен хидроложки потенциал, представен от р. Марица и притоците ѝ Първенецка и Пясъчник; реката пресича града от запад на изток с дължина около 14 км.; ширината на речното легло е от 100 до 600 м.; наклонът на речното корито е малък, което мотивира чести разливи;

- **подземни води** – характеризират се с ниво на залягане 10-15 от кота терен; намират се в хидравлична връзка с повърхностно течащи води, чрез което се повлиява качеството им;

- **почви** – разнообразни, обусловено от морфографските, климатични и други почвообразуващи условия; преобладаващи са алувиални, алувиално-ливадни; ливадно-каналени, хумусно-карбонатни и антропогенни;

- **полезни изкопаеми** – няма;

- **биоразнообразие** – ниско флористично и фаунистично разнообразие, обусловено от физико - географското положение, преходно-континентален климат, висок относителен дял на антропогенно натоварване на общинската територия; ограничено представени са широколистни видове – цер, летен дъб, полски бряст; фауната е представена от синантропни и толерантни към човешко присъствие видове; природни местообитания са съхранени в обхвата на ЗТ и ЗЗ;

- **икономически профил** – Пловдив е основен икономически двигател в региона; структуроопределящи за общинската икономика са секторите преработваща промишленост, услуги, търговия и в малка степен туризъм; селското стопанство е с насоченост отглеждане на зеленчуци, лозя, овощни насаждения, зърнени, фуражни и технически култури и други; общината

- **производствени зони** - производствените зони на Пловдив са многофункционални и включват в себе си освен производствени терени, и площи на общественото обслужване, обитаване, обществена зеленина, инженерна и комуникационна инфраструктура и др.; **зона “Север”** обединява основно предприятия от хранително-вкусовата промишленост (производство на захар и захарни изделия, производство на зеленчукови консерви и др.) и на текстилната промишленост; **зона “Изток”** е известна със специализацията си в областта на леката промишленост (текстилна, обувна, полиграфическа промишленост и др.); **Югоизточна промишлена зона** обединява производствени структури, специализирани в сферата на машиностроенето, уредостроенето и производството на облекла; **Промислена зона “Карловско шосе”** е специализирана в производството на хладилна и климатична техника, козметични продукти, облекла и др.; общата площ на четирите обособени производствени зони е 1514,5 ха. бруто, като 29,6 % от площта им за съжаление все още не са използвани – „Застроени, изоставени и нефункциониращи” и „Незастроени и свободни”.

- **транспортно-комуникационна мрежа** – на територията на общината, непосредствено северно от града се пресичат 2 европейски транспортни коридора - №8 и №4, представляващи съществен градообразуващ фактор; на територията на града се пресичат международен път ЕТК 10 и първокласен път I-36; връзките с южната

планинска периферия се осъществява чрез второкласна пътна мрежа - Пловдив-Асеновград-Смолян и Пловдив-Кърджали/Хасково; 13 радиално разположени направления осъществяват връзката на града с други селища и чужбина; пресичането на различни по значение и клас пътища в чертите на града определя значението му като важен транспортен възел с висока концентрация на транспортни потоци; общината се обслужва от 3 автогари;

- **улична мрежа** – определя се като радиално-растерна; обхваща 2 групи улична мрежа – първостепенна с обща дължина 162.4 км. /в т.ч. 157.8 км. в границите на града/ и обслужваща, заемаща 651.6 ха.;

- **организация на движението** – базира се основно на светофарно регулиране; няма система „зелена вълна“; проблеми с паркирането;

- **ж.п. мрежа** – през територията на общината преминават 4 участъка от националната ж.п. мрежа; обслужват се от ж.п. възел Пловдив, включващ 1 главна ж.п. линия, 2 второстепенни ж.п. линии, 3 разпределителни гари, 2 товарни гари, едно локомотивно депо, което обединява депо за пътнически вагони, депо за товарни вагони и други ж.п. стопанства и поделения;

- **въздушен транспорт** – представен е от летище Крумово–едно от 5-те международни летища в България; трафикът се обслужва от 1 писта с дължина 2500 м. и ширина 45 м.; летището е разположено на 10 км. югоизточно от гр. Пловдив;

- **шум** – от 2009г. действа система за измерване на шумовото натоварване в 13 периодически променящи се локации на територията на града; системата се състои от 5 стационарни терминала;

- **водоснабдяване** – извършва се от два типа водоизточници – гравитачно, от речно водохващане с ПСПВ и помпажно, от 4 помпени станции; водопроводна мрежа е изградена основно от азбесто-циментови и стоманени тръби; съществуващото техническо състояние на мрежата обуславя много висок относителен дял на загуби на вода;

- **канализация** – изградената канализационна мрежа е смесена, представена от 7 колектора и ПСОВ, намираща се в югоизточния край на града; за системата е характерно често претоварване, както поради малкия наклон, така и поради ниските оразмерителни параметри; необходима е рехабилитация и доизграждане;

- **електропреносна мрежа** – ТЕЦ-Пловдив – Север е единствен производител на ел-енергия на територията на общината; разпространението се извършва чрез двоен /с малки изключения/ пръстен от ел-проводи 10 кВ с напречни връзки; общата дължина на кабелните линии 20 кВ е 695 км.; броят на трафопостовите е 921, с неравномерно териториално разположение; недостиг на ел-мощности са характерни за район Централен и кв. Беломорски, Гагаица, Остромила, Разкопаница и др.;

- **топоснабдяване** – осигурява се от 2 основни топлоизточника – ТЕЦ-Север, който осигурява топоснабдяването на райони Северен, Източен, Западен и частично Централен и ТЕЦ-Юг, който топоснабдява районите Тракия, Южен и частично Централен; топлопреносната мрежа е с дължина около 170 км. и включва около 1200 абонатни станции;

- **газопреносна мрежа** – изградени са общи около 97 км. газопреносна мрежа; захранването с природен газ се осъществява съществуващите ГРС-Пловдив-юг, ГРС-Пловдив УОС и АГРС – Пловдив-север; битовата газификация е слабо развита;
- **състояние на околната среда** – състоянието на всички компоненти и фактори на околната среда са в проблемно състояние с различни характеристики и в различна степен;
- **специализирана инфраструктура** – през южната част на територията на общината преминават подземни и надземни продуктопроводи, обслужващи промишлена зона „Юг“; през територията преминават и въжени линии, обслужващи предприятията в северната и южна промишлени зони;
- **отпадъчно стопанство** – битовите отпадъци и тези от дъждопреливните шахти се депонират на Регионално депо за неопасни отпадъци Цалапица; приемник на биоразградимите отпадъци е депото за биологично разграждане по закрит способ Шишманци, строителните отпадъци се депонират на депото в с. Първенец;
- **защитени зони** – в границата на общината попадат части от четири защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000 - BG0002087 „Марица-Пловдив“ и BG0002016 „Рибарници-Пловдив“ за опазване на дивите птици; BG0000578 „Река Марица“ и BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна;
- **защитени територии** – в границите на община Пловдив попадат четири защитени територии по смисъла на Закона за защитени територии - ЗМ „Нощувка на малък корморан-Пловдив“ и ПЗ „Хълм на Освободителите“, „Младежки хълм“ и „Данов хълм“; понастоящем под юридическа защита с различни режими за опазване по Закона за културното наследство е поставена компактна територия в обхвата на централното градско ядро, структурирана в осем групови недвижими културни ценности и охранителните им зони, обхващащи и преобладаващата част от единичните недвижими ценности на града от всички научни и културни области, общо над 700, включително пет обекта на парковото и градинското изкуство и охранителните им зони.
- **КИН** – значително културно нематериално, материално, недвижимо и движимо културно наследство, предпоставка за развитие на различни форми на опознавателен маршрут туризъм; Пловдив е град с хилядолетна история със съхранени материални следи от човешко присъствие, отнасящи се към неолита и следващите праисторически епохи и свидетелства за градско развитие и живот през Ранната и Късната Античност, Средновековието, Османския период, Възраждането и периода след Освобождението. Макар и без неоспорими доказателства на непрекъснатост и пряка приемственост в развитието на селищните структури през по-ранните исторически периоди, битува хипотеза, че Пловдив е един от най-древните живи градове в света.

4. Изисквания към обхвата и съдържанието на Екологичната оценка

Съгласно становище на РИОСВ-Пловдив, изготвянето на Общ устройствен план на община Пловдив попада в обхвата на областите, изброени в чл. 85, ал.1 от ЗООС, както и в обхвата на т. 11.1 на Приложение №1 на Наредбата за ЕО и **подлежи на задължителна екологична оценка /ЕО/**, т.к. с проекта за изменение на ОУП се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение №1 №2 на ЗООС.

Съгласно изискванията на чл.86 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, Екологичната оценка /ЕО/ включва информация, **съответстваща на степента на подробност на плана** и използваните методи за оценка.

Съгласно чл.3, ал.1 от Наредбата за ЕО, екологичната оценка се извършва в следната последователност:

- преценяване на обхвата за ЕО;
- изготвяне на доклад за ЕО;
- провеждане на консултации с обществеността, заинтересовани органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана или програмата;
- отразяване на резултатите от консултациите в доклада за ЕО;
- определяне на мерките за наблюдение и контрол при прилагането на плана;
- издаване на становище по ЕО;
- наблюдение и контрол при прилагането на плана.

Съгласно цитираното писмо на РИОСВ-Пловдив, в обхвата на оценката следва да бъдат включени и въпроси относно:

- степента, до която планът или програмата определя рамката на инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределение на ресурсите;
- значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие;
- екологични проблеми от значение за плана или програмата;
- значението на плана или програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда;
- характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, вкл. вследствие на аварии, размери и пространствен обхват на последствията, географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати, ценност и уязвимост на засегнатата територия, вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческо наследство, превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности, интензивно земеползване, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита;
- степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, вкл. тези в дадена йерархия.

Посочените по-горе действия се съвместяват с етапите, през които преминава процедурата по изготвяне и одобряване на плана при спазване на следните условия:

1. Екологичната оценка се извършва едновременно с изготвянето на плана и становището по нея се издава преди одобряването му;

2. Документацията, която се изисква за извършване на ЕО по реда на Наредбата за ЕО може да се допълва съобразно съответния специален закон за плана.

Докладът за ЕО се оформя като единен документ-част от ИОУПО, който включва изискванията на чл.17, ал.1, т.1-7 от Наредбата за екологична оценка на планове и програми.

Компетентен орган за постановяване на становище по ЕО за ОУП на община Пловдив е Директорът на РИОСВ-Пловдив.

Във връзка с процедурата по глава шеста от ЗООС и разпоредбите на Наредбата за ЕО, при изготвянето на Екологичната оценка трябва да се изпълнят следните минимални изисквания:

- докладът за екологична оценка задължително да съдържа:
 - описание на съдържанието на основните цели на плана и връзката с други съотносими планове и програми;
 - аспекти на текущото състояние на околната среда и евентуално развитие без прилагането на плана;
 - характеристики на околната среда за територии, които вероятно ще бъдат засегнати;
 - съществуващи екологични проблеми, установени на различно ниво, имащи отношение към плана, вкл. отнасящи се до райони с особено екологично значение като защитени зони по ЗБР;
 - цели на опазване на околната среда на национално и международно равнище, имащи отношение към плана;
 - вероятни значителни въздействия върху околната среда, вкл. биологичното разнообразие, човешко здраве, население, флора, фауна, почви, води, въздух и климат, материални активи, КИН; тези въздействия трябва да отразяват вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици;
 - мерки за преодоляване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятни последици от осъществяването на плана върху околната среда;
 - мотиви за избор на разглежданите алтернативи;
 - мерки за наблюдение по време на прилагането на плана;
 - нетехническо резюме на ЕО.
- да се разгледа евентуалното развитие на аспектите на околната среда без прилагането на плана – т.н. нулева алтернатива.
- ЕО да се съобрази с направената оценка за допустимост спрямо режимите, определени в утвърдени Планове за управление на речните басейни и Планове за риска от наводнения;
- да се анализират вероятните значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве;
- в отделен раздел към ЕО да бъдат разглеждани здравно-хигиенните аспекти на околната среда, като се обърне внимание на спазването на здравното законодателство по

отношение взаимното разположение на зони за жилищни и рекреационни дейности спрямо обекти и дейности, потенциални замърсители на околната среда, наднормено замърсяване на околната среда, оценка на здравния риск и мерки за неговото недопускане и предотвратяване, данни за съществуващите в района водоизточници за питейно-битово цели и минерални водоизточници, наличие на утвърдени санитарно-охранителни зони с оценка за предвижданията на ИОУПО с изискванията и режима на експлоатация на тези зони;

- да се предложат адекватни мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятни последствия от осъществяването на ИОУПО върху околната среда; мерките да бъдат мотивирани и представени като такива за отразяване в окончателния проект на плана и тези за изпълнение при прилагането на плана;
- да се предложат мерки и индикатори за наблюдение и контрол на въздействията върху околната среда; мерките следва да са съотносими с подробността на предвижданията на плана;
- при формулиране на мерките и условията за предотвратяване, намаляване и най-пълно отстраняване на предполагаеми неблагоприятни последствия да се вземе в предвид Становище по екологична оценка №1-2/2012г. за НПДЕВИ 2011-2020г.

Провеждането на консултации за екологичната част на плана и отразяването на резултатите от тях се извършва съгласно изискванията на чл. 19 на Наредбата за ЕО.

Съобразно с глава четвърта от Наредбата за ЕО, схемата включва:

- консултации в процеса на изготвяне на екологичната част, в т.ч. по разработеното задание за определяне съдържанието и обхвата на екологичната част на плана с компетентния орган и други специализирани органи /чл. 19а от Наредбата за ЕО/;
- консултации по екологичната част на плана по реда на чл. 20 от Наредбата за ЕО;
- обществено обсъждане на плана, вкл. екологичната част към него.

Едновременно с внасяне на схемата за провеждане на консултации и заданието за обхват и съдържание на ЕО, да бъде внесено и уведомление по чл. 10, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредба за ОС/.

Съгласно писмото на РИОСВ-Пловдив, в схемата за консултации следва да бъдат включени:

- БДИБР Пловдив;
- РЗИ-Пловдив;
- ОД „ПБЗН“-Пловдив;
- Дирекция „Земеделие“ –Пловдив;
- НИПК;

По отношение изискванията на чл. 31 от ЗБР, изготвянето на ИОУП на община Пловдив подлежи на преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху целите на опазване на защитените зони.

В териториалния обхват на община Пловдив попадат следните защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии:

- **Природна забележителност „Младежки хълм“**, разположена на територията на район „Централен“ върху площ от 36.2 ха.

- **Природна забележителност „Данов хълм“**, разположена на територията на район „Централен“ върху площ от 5.24 ха.

- **Природна забележителност „Бунарджик“** – разположена на територията на район „Централен“ върху площ от 22.0 ха.

- **Част от Защитена местност „Нощувка на малък корморан – Пловдив“** с обща площ от 80.02 ха.

В границата на община Пловдив попадат изцяло или части от четири **защитени зони** от екологичната мрежа Натура 2000, както следва:

• **Защитена зона „Река Марица“ - BG0000578** – (№ 1252) за опазване на природните местообитания, обявена с Решение на МС № 122 от 02.03.2007 г., ДВ, бр. 21/2007. Общата площ на зоната е 14 693.1 ха.,

• **Защитена зона „Марица Пловдив“ - BG0002087** - (№ 1173) за опазване на дивите птици, обявена със заповед № РД-836 от 17.11.2008 г., ДВ, бр. 108/2008. Общата площ на зоната възлиза на 1 108.81 ха.,

• **Защитена зона „Рибарници Пловдив“ - BG0002016** – (№ 1276) за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-81 от 03.02.2009 г., ДВ, бр. 14/2009. Общата площ на зоната възлиза на 145.81 ха.

• **Защитена зона „Река Пясъчник“ - BG0000444** – (№ 1261) за опазване на природните местообитания, обявена с Решение на МС № 122 от 02.03.2007 г., ДВ, бр. 21/2007. Общата площ на зоната е 1 879.97 ха.

Ако от страна на компетентният орган бъде преценено, че предвижданията на ИОУПО ще окажат значително въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони, то следва да се изготви доклад за оценка степента на въздействие.

Като правило, докладът за степента на въздействие на плана върху предмета и целите на опазване в защитени зони следва да бъде структуриран съгласно изискванията на чл.23, ал.2 от Наредбата за ОС и да включва:

▪ подробна анотация на предвижданията на плана по типове устройствени зони с описание на конкретните им параметри, площи, включени имоти и прочие;

▪ смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяването на плана; мерките следва да отразяват спецификата на зоните, предмета на опазване в тях и елементите на предвижданията на ОУП и да са съобразени с идентифицираните въздействия;

▪ “алтернативни решения” по смисъла на §3, т.7 от допълнителните разпоредби на

Наредбата за ОС;

- подробна информация относно използваните източници и методи на изследване и оценка, особено полеви проучвания /интензивност, период, времетраене, резултати;
- актуален картен материал на хартиен и магнитен носител, който да визуализира конкретните предвиждания на ИОУПО спрямо защитените зони и техните “елементи” по смисъла на §3, т.1 от ДР на Наредбата за съвместимост, както и опорния план, въз основа на който е разработено ИОУПО.

5. Предложение за обхват и съдържание на Екологичната оценка

Въведение

Информация за възложителя – име, пълен пощенски адрес, лице за връзка, телефон, факс, електронен адрес;

Обща информация за плана – този раздел на доклада съдържа:

- основание за изготвяне на плана – нормативен или административен акт, по силата на който се разработва ИОУП на общината;
- период на действие и етапи на изпълнение на плана;
- финансиране на плана (държавен и/или общински бюджет, международни програми, финансови институции, други);
- срокове и етапи на изготвянето на плана и наличие на изискване за обществено обсъждане или друга процедурна форма за участие на обществеността;
- орган, отговорен за прилагането на плана – пълен пощенски адрес, лице за връзка, телефон, факс, електронен адрес.

1. Описание на основните цели на плана, връзки с други планове и програми

1.1 Основни цели на ИОУПО – извършва се описание на основните цели на плана, както и на подцелите и предвидените задачи за постигане на поставените цели, така, както са описани в обяснителната записка към него.

1.2 Връзка с други планове и програми – в този раздел на ЕО следва да се направи анализ и се установят връзките на ИОУПО с:

- Националната програма за развитие на Република България - България 2020;
- Националната стратегия за регионално развитие на Република България (НСРР) за периода 2012-2022г.;
- Националната концепция за пространствено развитие за периода 2013 – 2025г.;
- Националният план за управление на отпадъците 2014-2020г.;
- Оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020г.” (ОПОС);
- Програма за развитие на селските райони 2014-2020г.;
- Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020г.;
- План за управление на речните басейни 2016-2021г.;
- План за управление на риска от наводнения;
- Национален план за действие за енергията от възобновяеми източници до 2020г.;

- Оперативна програма „Транспорт и транспортна инфраструктура” 2014-2020г.;
- Регионален план за развитие на Южен централен район за планиране 2014-2020г.;
- Стратегия за регионално развитие на област Пловдив за периода 2014-2020 г.;
- Общински план за развитие на община Пловдив, 2014-2020 г.;
- Програма за подобряване качеството на атмосферния въздух, актуализация, 2018г.;
- План за действие за достигане на норми за ФПЧ и ПАВ;
- Програма за управление на отпадъците на община Пловдив, 2016г.;
- Стратегическа карта за шум за агломерация Пловдив и План за действие към нея;
- Годишен доклад за шумовото натоварване в гр. Пловдив през 2015г.;
- Местни инициативи и инвестиционни предложения;
- Планове за управление на защитени територии;
- Други, по преценка на екипа, разработващ ЕО.

2. Цели на опазването на околната среда от национално и международно значение

На внимание в този раздел на ЕО се поставят 6-те национални стратегически цели, посочени в Национална стратегия за околна среда /2009-2018г./ и Националният план за действие, а именно:

- намаляване и предотвратяване на последиците от изменение на климата и чиста енергия;
- осигуряване на достатъчно по количество и с добро качество вода;
- по-здравословна околна среда за по-добро качество на живот;
- насърчаване на устойчиво потребление и производство;
- ограничаване и спиране загубата на биологично разнообразие;
- формиране на нови модели на поведение на обществото, щадящи околната среда и съдействащи за устойчивото развитие, както и осигуряване на по-качествена информация и мониторинг за околната среда и изпълнение на ангажиментите на България за разрешаване на глобалните екологични проблеми.

Анализът се извършва така, че даде ясна представа за конкретните предвиждания на плана и тяхната връзка с посочените по-горе стратегически цели.

3. Консултации с компетентни органи и заинтересовани лица – в табличен вид се представя справка за проведените консултации и за изразените в тях мнения и предложения, както и за начина, по който те са отразени ЕО, като се описват приетите и/или неприети бележки, препоръките и/или предложенията и отразяването им в ЕО.

Към доклада се прилагат копия от документите, представящи резултатите от проведените консултации – протоколи, становища, анкети, жалби, писма и др.

Консултациите и общественото обсъждане на предвижданията на ИОУПО и ЕО следва да се проведат на база изискванията на чл.127, ал.1 във връзка с чл. 121, ал.1 от ЗУТ, преди внасянето им в Експертен съвет по устройство на територията.

Във връзка с изискванията на чл.127, ал.2 от ЗУТ и чл.19а от Наредбата за извършване на екологична оценка, съгласуването на проекта за ИОУПО със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества, се извършва по реда на чл. 121, ал. 2.

4. Аспекти на текущото състояние на околната среда и евентуално развитие без прилагането на плана

Съгласно действащата методическа и нормативна база, на оценка подлежат компонентите и факторите на околната среда - климат и атмосферен въздух, повърхностни води, земи и почви, земни недра, подземни води, ландшафт, флора, фауна, защитени територии и зони, отпадъци, опасни вещества, вредни физични фактори, КИН, както и санитарно-охранителни и защитни зони, население и човешко здраве и връзките между тях, като се преценяват възможностите (потенциала) на околната среда да поеме прогнозни въздействия.

Базирано на изискванията на чл.4 и чл.5 от ЗООС, **анализът** на компонентите на околната среда се извършва в определена последователност, която гарантира извършването на цялостен анализ и оценка на качествата на компонентите и факторите на околната среда.

По отношение на **обхвата**, за всеки един от анализирания компоненти и фактори е необходимо да се изведат съответните основни характеристики и се направи обобщение относно тяхната роля и значение за предвижданията на ИОУПО.

Анализът на компонентите и факторите на околната среда се извършва на база **съществуваща информационна база** – официални издания, специализирани програми и стратегии за околна среда, официални статистически данни, документи от общинската администрация, справки, информация от конкретни икономически и други организационни структури, специализиран мониторинг на компоненти на околната среда, собствени източници и проучвания.

4.1 Териториален обхват, местоположение, обща характеристика – предмет на анализ в този раздел са териториалния обхват, местоположението, структурата на територията и характера на земеползване – земеделски земи, горски фонд, селищна мрежа, недвижимо културно наследство, зони за отдих и туризъм, защитени зони и територии, транспортна и техническа инфраструктура, водоизточници със СОЗ и водни площи, нарушени територии и такива, замърсени с отпадъци и територии със специално, друго и смесено предназначение. Към ЕО се прилага Опорен план.

4.2 Климатични фактори и въздух

4.2.1 Климатични фактори – описват се и се анализират данните от съществуващите метеорологични станции, намиращи се в обхвата на планираната територия или в подходяща близост до границите на общината, като се прави характеристика по основни климатични елементи с акцент върху тези, представляващи ограничител или стимулатор за развитие на различни сектори на територията на общината; акцентира се върху

влиянието на релефа, биоклиматичните условия, условията за развитие на спортни и възстановителни занимания и особено тези, стимулиращи разсейването на вредни вещества във въздуха. Като източници на информация следва да се използват освен Климатичен справочник на България, Програма за опазване на околната среда на община Пловдив, 2014-2020, климатичен паспорт на гр. Пловдив и други специализирани проучвания.

4.2.2 Атмосферен въздух – извършва се оценка на качествата на атмосферния въздух по налични данни; под КАВ се разбира състоянието на въздуха на открито в тропосферата, с изключение на въздуха на работната среда, определено от състава и съотношението на естествените й съставки и добавените вещества от естествен или антропогенен произход; коментират се съществуващите основни източници на замърсяване на атмосферния въздух, като се разграничават тези с линеен и/или точков характер, постоянни и епизодично действащи, въздушни и наземни, подвижни и стационарни и др.; ключов фактор за развитие на Пловдив са индустриалните зони в община Пловдив – зони „Север”, „Юг”, „Изток”, „Югоизток”, „Карловско шосе”, „Свободна зона Пловдив” и ИЗ „Марица”, ИЗ „Куклен”, ИЗ „Асеновград”, ИЗ „Раковски” и ПЗ „Караджалово-Първомай”, ЛЗ „Съединение”, летище, интермодален терминал; формулират се изводи относно съществуващото състояние на атмосферния въздух, анализира се съществуващото структуриране на зоните с производствено, складово и транспортно предназначение и тяхното значение за антропогенното натоварване на територията.

Като източници на информация следва да се ползват Актуализирана програма за подобряване качеството на атмосферния въздух 2018-2023, План за действие за постигане на норми за $\text{ФПЧ}_{2,5}$ и ПАВ - 2013-2015, Годишни доклади за състоянието на околната среда на РИОСВ-Пловдив, Програма за опазване на околната среда на общината 2014-2020г., и др. по преценка на експертите, разработващи този раздел. При необходимост, актуални данни за КАВ следва да бъдат изискани от РИОСВ по реда на Закона за достъп до обществена информация.

4.3 Повърхностни води – прави се характеристика на преминаващите през територията на общината реки, притоците към тях, наличните естествени водоеми, тяхното предназначение и състояние и др.; анализират се качествените характеристики на водите, начините и условията на водоснабдяване, канализация и пречистване на отпадъчните води; за всеки елемент на аспекта – водовземане, водоснабдяване, отпадъчни води, качествено състояние на повърхностните води, наличие и ползване на минерални води се прави съответното описание. При наличие на проблемни замърсявания, в зависимост от източниците на замърсяване-селищни или производствени, се формулира сложността на проблема и възможностите за прилагане на устройствени мерки.

Като източници на информация следва да се ползват План за управление на речните басейни, План за управление на риска от наводнения, Годишен доклад за състоянието на околната среда на РИОСВ-Пловдив, Програма за опазване на околната среда на общината 2014-2020г., както и други специализирани източници, даващи информация за

състоянието на повърхностните водни тела. Препоръчително е да се проведат консултации с ВиК по отношение съществуващите водоизточници, състоянието на водопроводната и канализационна мрежа и др. Информация относно наличието на СОЗ около водоизточници следва да бъде потърсена от Басейнова дирекция.

4.4 Земи и почви – земите се анализират в качеството им на приемник на съществуващо функционално ползване, характер и степен на изграденост и др., базирано на съществуващият баланс на територията /съществуващо земеползване/ и като ресурс, приемник на предвижданията на плана; прави се анализ на функцията и градоустройствената характеристика на населените места, разглеждат се и се оценяват урбанизираните територии извън населените места; почвената покривка се анализира по видове почви с техните агроекологични качества; анализира се наличието на нарушени, замърсени и/или увредени земи; прави се анализ на типа на почвите и тяхното състояние на местата със съхранени естествени характеристики; прави се анализ на степента на нарушаване, замърсяване, киселяване и други неблагоприятни характеристики на почвите; извършва се обобщаваща оценка за съществуващото състояние на този компонент.

Източници на информация за състоянието на почвите могат да бъдат Общински план за развитие 2014-2020, Програма за опазване на околната среда на общината 2014-2020г., Годишни доклади за състоянието на околната среда и отчети за дейността на РИОСВ-Пловдив, информация от поземлена комисия, Дирекция „Земеделие“ и др.

4.5 Земни недра и подземни води – от съществено значение тук е оценката за възможността на земната основа да приеме евентуално бъдещо антропогенно натоварване и намеса и в този смисъл се извършва анализ на инженерно-геоложките условия, наличието и характера на ползване на подземни природни богатства, наличието на физико-геоложки процеси и явления, сеизмичност, естествени и експлоатационни ресурси на подземните води, ниво на залегането им, изградени водоземни съоръжения, налични СОЗ и др. подобни, свързани с проучвания компонент.

Информация по този компонент може да бъде получена от Басейнова дирекция, от Регистър на разрешенията за търсене и проучване на подземни богатства, от Национална служба Гражданска защита, Геозащита и др.

4.6 Ландшафт – в този раздел се извършва характеристика и анализ на принадлежността на проучваната територия към основните типове ландшафт, диференцирани според структурата и функционалната им принадлежност; определя се степента на устойчивостта на отделните ландшафти към антропогенно натоварване, възможностите за миграция на замърсители, поемната способност на ландшафтите за различни типове дейности; представянето на съществуващото състояние завършва с обобщена оценка за състоянието на компонентата ландшафт според структурата на ландшафтите и степента на устойчивост към антропогенно натоварване.

4.7 Биоразнообразие, защитени територии и зони – този раздел анализира общото състояние на този аспект предвид обстоятелството, че е възможно компетентният орган да

постанови разработването на Доклад за оценка степента на въздействие /ДОСВ/, чиято задача е да даде ясна представа за въздействието на предвижданията на ОУП върху предмета и целите на опазване на защитени зони.

Съгласно писмо на РИОСВ-Пловдив, на територията на община Пловдив към момента се намират следните обекти, предмет на защита по ЗБР и ЗЗТ:

- **Природна забележителност „Младежки хълм“**, разположена на територията на район „Централен“ върху площ от 36.2 ха.

- **Природна забележителност „Данов хълм“**, разположена на територията на район „Централен“ върху площ от 5.24 ха.

- **Природна забележителност „Бунарджик“** – разположена на територията на район „Централен“ върху площ от 22.0 ха.

- **Част от Защитена местност „Нощувка на малък корморан – Пловдив“** с обща площ от 80.02 ха.

В границата на община Пловдив попадат изцяло или части от четири **защитени зони** от екологичната мрежа Натура 2000, както следва:

- **Защитена зона „Река Марица“ - BG0000578** – (№ 1252) за опазване на природните местообитания, обявена с Решение на МС № 122 от 02.03.2007 г., ДВ, бр. 21/2007. Общата площ на зоната е 14 693.1 ха.,

- **Защитена зона „Марица Пловдив“ - BG0002087** - (№ 1173) за опазване на дивите птици, обявена със заповед № РД-836 от 17.11.2008 г., ДВ, бр. 108/2008. Общата площ на зоната възлиза на 1 108.81 ха.,

- **Защитена зона „Рибарници Пловдив“ - BG0002016** – (№ 1276) за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-81 от 03.02.2009 г., ДВ, бр. 14/2009. Общата площ на зоната възлиза на 145.81 ха.

- **Защитена зона „Река Пясъчник“ - BG0000444** – (№ 1261) за опазване на природните местообитания, обявена с Решение на МС № 122 от 02.03.2007 г., ДВ, бр. 21/2007. Общата площ на зоната е 1 879.97 ха.

- **вековни дървета** – няма.

С цел да се избегнат излишни повторения, задачите на ЕО в този раздел се ограничават до общата представа за наличностите, характера и качествата на елементите на проучваният компонент в аспектите на флора, фауна (в т.ч. и видовете, включени в Приложение №3 и №4 от ЗБР), както и зелените площи за широко обществено ползване, специализирано озеленяване и други видове озеленяване извън границите на защитените зони.

Пълна и подробна информация за предмета и целите на опазване на защитените зони може да бъде намерена и изтеглена от информационния интернет портал Натура 2000 на МОСВ. Информация за растителния и животински свят, за защитените територии и зони на територията на общината може да бъде намерена в Програма за опазване на околната среда на община Пловдив, Годишни доклади за състоянието на околната среда на РИОСВ-Пловдив, Програма за развитие, поддържане и опазване на зелената система на гр.

Пловдив, 2013г., както и плановете за управление на хълмовете „Бунарджика”, „Младежки хълм”, „Данов хълм”

4.8 Отпадъци и опасни вещества

4.8.1 Опасни вещества – в този раздел се описват и източниците, генериращи опасни вещества, като при наличие на изходна информация - начина на употреба и съхранение, видове и пределни количества. Описва се наличието на предприятия и/или съоръжения с висок или нисък рисков потенциал, местоположението на които трябва да бъде съобразено при разработването на плана с оглед осигуряване на безопасни отстояния до тези предприятия и/или съоръжения.

На територията на общината са разположени 5 действащи обекта, попадащи в обхвата на чл.7, раздел I от ЗООС, класифицирани като предприятия/съоръжения с висок или нисък рисков потенциал:

- „ЛУКойл България“ ЕООД, обект „Пласментно-складова база Пловдив – обектът е разположен в Северна промишлена зона, ул. „Васил Левски” №121; дружеството е в процедура по издаване на решение за одобряване на актуализиран доклад за безопасност, в който са идентифицирани опасностите от големи аварии в предприятието и съответните конкретни мерки, които операторът трябва да предприеме с цел намаляване на риска от възникване на големи аварии; класифицирано е като ПСВРП;

- **Петролен терминал Пловдив** на „Нафтекс Петрол“ ЕООД – разположен е в непосредствена близост до Пласментно-складовата база на „ЛУКойл“, ул. „В. Левски” № 111-121. Дружеството не възнамерява да експлоатира всичките си технологични съоръжения; класифицирано е като ПСВРП.

Непосредствената близост на горните два обекта създава опасност от проява на „ефекта на домино”.

- „Скорпио-46“ ЕООД - склад за съхранение и търговия с хлор и хлоралкални продукти; обекта е разположен на територията на бившето АПК Тракия, ул. В. Левски” № 242; Дружеството е в процедура по чл. 106, ал.2 от ЗООС по потвърждаване пълнотата и съответствието на Доклад за политиката за предотвратяване на големи аварии; класифицирано е като ПСНРП;

- „Булмаркет ДМ“ ООД, гр. Русе – склад за втечнени въглеводородни газове с разтоварище; обектът е разположен в Южна индустриална зона, УПИ №X, кв. 3; класифицирано е като ПСНРП; дружеството има потвърждаване за пълнотата и съответствието на Доклад за политиката за предотвратяване на големи аварии по чл. 106, ал.2 от ЗООС; в доклада са идентифицирани опасностите от големи аварии и съответните конкретни мерки за намаляване риска от възникване на големи аварии; определени са и пространствените граници на сериозни поражения и са определени минимални безопасни разстояния до/от предприятието;

- „Ойролог“ ООД, София – склад за препарати за растителна защита, ул. „Кукленско шосе” № 2; класифицирано е като ПСНРП; в доклада за политиката по предотвратяване на големи аварии по чл.106, ал.2 от ЗООС са идентифицирани опасностите от големи аварии

и съответните конкретни мерки, които следва да бъдат предприети с цел намаляване риска от възникване на големи аварии.

При извършването на екологичната оценка следва да се вземе в предвид и наличието на предприятия с висок рисков потенциал, разположени в съседни общини, каквито са напр. КЦМ, „Агрива“ АД и „Зенит кроп Сайънсис“ ЕООД.

4.8.2 Отпадъци – предмет на анализ в тази част на ЕО е съществуващото състояние на база данни от Общинска програма за управление на отпадъците, вид и количества на генерираните отпадъци - битови, строителни, производствени, опасни, начин на събиране и третиране в т.ч. и на специфични отпадъчни потоци; място на генериране, третиране, оползотворяване, обезвреждане (в т.ч. депониране) и др.

Информация по тази точка може да бъде набавена и от Годишните доклади за състоянието на околната среда, изготвени от РИОСВ, от ИАОС, официална статистика от общинската администрация и др.

4.9 Вредни физични фактори – анализира се съществуващото състояние по отношение на източниците на шум, вибрации, ел-магнитни полета, фонова и антропогенна радиация, топлинно замърсяване и др. в различните зони и територии на общината; определя се местоположението, характера и степента на въздействие на различните източници; гранични допустими стойности на шумови нива за различни територии; прави се оценка за доминиращите за общината и населените места видове вредни физични фактори; извеждат се тенденции относно акустиката на средата и въздействието на вредни физични фактори върху хората и околната среда.

Основните източници на шум в града са транспортните средства. Интензивният автомобилен трафик е основният фактор, който влияе върху акустичната среда на града. Автотранспортният шум е в пряка зависимост от интензивността на движението, скоростта и структурата на транспортния поток, пропускателната способност на пътните артерии, възрастта на автомобилния парк, вида и качеството на пътната настилка, ситуационното и нивелетно разположение на пътя и характера на прилежащия терен.

Основният шумов фон се създава от автомобилите – леки и товарни и тези на масовия градски транспорт. Най-високи нива на шума, макар и импулсни, се предизвикват от средствата на масовия градски транспорт, особено от много остарелите автобуси, от товарните камиони и др. подобни. Високи са и нивата на шума, предизвикани от пресичащите града ж.п. линии – “София – Бургас” и “Свиленград – Карлово”.

Шумът от производствените дейности в по-голямата си част са обособени в промишлените зони и/или са извън границите на населеното място. Проблем създават малките производствени предприятия, разположени в близост до жилищни сгради-дървообработващи предприятия, предприятия за алуминиева дограма и др. подобни.

Като информационна база следва да се ползват Стратегическа карта за шум за агломерация Пловдив с План за действие към нея, Годишен доклад за шумово натоварване в гр. Пловдив, Доклад за резултатите от мониторинга и контрола на нейонизиращи лъчения като фактор на жизнената среда и на обектите, източници на нейонизиращи лъчения, обхванати от РЗИ-Пловдив; Публичен регистър на обектите с обществено предназначение, източници на нейонизиращи лъчения на територията на област Пловдив; годишните доклади за състоянието на околната среда, изготвени от РИОСВ, както и измерванията и докладите, изготвени от РЗИ.

4.10 Недвижимо културно наследство – анализира се наличието на регистрираните обекти на културата /археологически, исторически, архитектурни/ и тяхното отношение към устройството на територията от позициите на опазването на околната среда.

Информация може да се получи от НИНКН, Регионален исторически музей, официални данни от общинската администрация.

4.11 Население и човешко здраве – предмет на проучване и анализ тук са демографските показатели и показателите за заболяемост на населението на общината; извършва се сравнителна характеристика с показателите на ниво област и страна.

Основна информационна база са статистически данни на национално, областно и градско ниво, както и конкретни данни от РЗИ-Пловдив.

4.12 Материални активи – предмет на оценка тук са съществуващите обекти и дейности в сферата на образованието и здравеопазването, социалните дейности, културата, масовия спорт, туристическата инфраструктура и др., представляваща материалните активи на общината. Акцентът се поставя върху наличието на екологичната инфраструктура – ВиК мрежа, ПСПВ, ПСОВ, депата за отпадъци и др., свързани с въздействие/опазване на компонентите на околната среда.

5. Синтезиране на резултатите от анализа на съществуващото състояние – извършва се в следните три направления:

5.1 Развитие на аспектите на околната среда без прилагането на плана;

5.2 Взаимовръзки между аспектите без прилагане на плана; Характеристика на взаимовръзките на аспектите, изложени от 4.2 до 4.10 от доклада.

5.3 Съществуващи екологични проблеми, установени на различно ниво, имащи отношение към плана. Райони с особено екологично значение. Територии с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия.

6. Цели на опазване на околната среда на национално и международно ниво, имащи отношение към плана и начинът, по който тези цели и всички екологични съображения са взети под внимание при изготвянето на плана

6.1 Предвиждания на ИОУПО с постигане на национални цели – в този раздел се прави представяне на предвидените с плана устройствени решения относно целевата ориентация на плана, общото зонироване на територията, предназначението на отделните видове територии, поемната способност на територията, общата концепция на плана, количественото развитие на транспортната и инженерна инфраструктури, пространствено развитие на отделните системи, алтернативи и др.; описват се упоменатите в т.5.3 проблеми през призмата на целите, изведени в НСОС и Национален план за действие; оценката се извършва по 6-те основни стратегически и специфични цели, залегнали в Националната стратегия за околна среда и Националния план за действие за периода, както следва:

- **намаляване и предотвратяване на последиците от изменението на климата и чиста енергия** със специфични цели – намаляване растежа на емисиите от парникови газове, адаптиране към промените на климата, постигане на устойчиво екологосъобразно развитие на енергетиката в страната;
- **осигуряване на достатъчно по количество и с добро качество вода** – със специфични цели осигуряване на добро състояние на повърхностните води, на добър екологичен потенциал на изкуствените и силно модифицирани водни тела, осигуряване на вода с необходимото количество и качество за населението; възприемане на водите като елемент от националната сигурност, въвеждане на интегрирано управление на водите;
- **по-здравословна околна среда за по-добро качество на живот** – специфичните цели на стратегическа цел са намаляване на здравния риск от замърсяване на околната среда; достигане на общоевропейски норми за КАВ, прекратяване употребата на вещества, нарушаващи озоновият слой, предотвратяване и намаляване на шума в населените места, устойчиво управление на почвите, възстановяване на увредени почви;
- **насърчаване на устойчиво потребление** – специфичните цели са разширяване използването на екологосъобразни технологии, устойчиво управление и рационално ползване на земните недра и подземни богатства, ограничаване натоваването върху околната среда от дейностите по търсене/проучване добив, преработка на полезни богатства; устойчиво управление на отпадъците, устойчиво развитие на транспортната система, на селското стопанство, на горите, намаляване натиска върху околната среда от туристическия сектор и развитие на устойчив туризъм;
- **ограничаване и спиране загубите на биологично разнообразие** – тази стратегическа цел съдържа специфичните цели устойчиво управление на биологичното разнообразие, опазване на местообитания и видове с европейско и национално значение от НЕМ и извън нея;

- **формиране на нови модели на поведение на обществата, щадящи околната среда и съдействащи за устойчивото развитие, както и осигуряване на по-качествена информация и мониторинг за околната среда.**

За всяка от посочените цели се извършва анализ и оценка на база предвижданията на плана.

6.2 Предвиждания на ИОУПО с постигане на международни цели – разглеждат се и се оценяват през призмата на НАТУРА 2000, изпълнението на Директивите относно качеството на атмосферния въздух, климатичните промени, пречистването на отпадъчните води, екологосъобразното третиране на отпадъци и други предвиждания, спомагащи за решаването на глобални екологични проблеми и постигане на международни цели по опазване на околната среда.

7. Прогнозна оценка на възможни значителни въздействия върху околната среда и връзките между тях

7.1 Характеристика на плана /устройствени параметри/ – този раздел съдържа предвижданията на плана по отношение бъдещото фактическо ползване на територията, предназначението ѝ, цялостният ѝ баланс /характер на земеползване/ и отражението на отделните му елементи върху компонентите на околната среда; представят се синтезирано основните постановки на ИОУПО по отношение на:

- общата концепция на плана;
- ограничителите и стимулаторите за урбанистично развитие;
- общата структура на територията;
- функционалното предназначение на отделните части на територията и устройственото зонироване;
- комуникация и транспорт;
- други.

За всеки от посочените елементи на плана се разработва **коментар-оценка** за въздействие върху околната среда, вкл. препоръки и насоки, ориентирани към окончателният проект на плана или насочени към периода на неговото прилагане.

Към ЕО се прилагат карти и схеми, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба и процедурирано и прието Планово задание за изработване на проект на ИОУПО, както следва:

- предварителен проект за изменение на Общ устройствен план на община Пловдив, с обем и съдържание съгласно изискванията на Наредба №8;
- баланс на територията, съгласно изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, приложение № 2 към чл.69, табл.2;
- схеми за комуникационно-транспортни и инженерни мрежи, водоснабдяване и канализация, енергоснабдяване, газоснабдяване, инженерно-геоложки и хидроложки условия;

- други схеми и илюстративни материали по преценка на екипа, разработващ екологичната оценка.

Сродните по характер графични материали могат да се обединяват в общи схеми или в сборна схема в мащаб 1:25000 или 1:50000, позволяващ ясен графичен израз на територията, предмет на устройствено планиране.

7.2 Климат и атмосферен въздух – извършва се прогноза и оценка за вероятно неблагоприятно въздействие върху атмосферния въздух като резултат от предвижданията на плана; възможното въздействие върху въздуха се оценява по вид, вероятност, продължителност, териториален обхват, честота на проявление, рискове за човешкото здраве, кумулативен ефект, превишаване на екологични стандарти. Анализът завършва с **коментар-оценка** за въздействие върху качествата на атмосферния въздух, като в синтезиран вид се представят акцентите на проучвания компонент и евентуалните промени, които следва да се вземат в предвид при разработването на окончателния проект на плана или мерките, които следва да бъдат изпълнени при прилагането на плана.

7.3 Повърхностни води – описват се и се оценяват всички възможни въздействия, определени на ниво общ устройствен план, върху количествените и качествени характеристики на повърхностните води, в зависимост от предвижданията на плана; извършва се прогноза и оценка за въздействие по отношение на вида, вероятността, продължителността, териториалният обхват и последиците върху хората и пространствата със статут на защита. Оценяват се устройствените условия, насочващи към опазването и правилното използване на водните площи, предвид значителното им екологично и ландшафтно значение, както и предложенията по отношение заливните речни тераси и на заблатените терени. Представя се **коментар-оценка** за въздействия върху проучваният и оценяван компонент от предвижданията на плана. Представят се евентуалните промени/мерки, които следва да се вземат в предвид при разработването на окончателния проект на плана или се имат в предвид в периода на прилагането на плана.

7.4 Земи и почви – анализира се проектният баланс на общинската територия – проектна структура на територията и конкретните предназначения и начин на устройство на отделните ѝ части; преценяват се възможностите и условията за нарушаване или промяна на съответната категория земя, опасност от евентуално увреждане на почвите, причиняване на промени в почвеното плодородие; извършва се прогноза и оценка за въздействие върху този компонент по вид, вероятност, продължителност, териториален обхват. Анализира се начина, по който плана е възприел нарушените територии и тяхното бъдещо ползване. Прави се **коментар-оценка** за въздействието на предвижданията на плана върху този компонент. При необходимост се правят предложения за евентуални промени, които следва да се вземат в предвид при разработването на окончателния проект на плана или към етапите на приложението му.

7.5 Земни недра, подземни води – анализира се въздействието на предвижданията на плана върху този компонент по вид, вероятност, териториален обхват, рискове за

човешкото здраве, кумулативен ефект; акцентира се върху въздействието на неблагоприятните физико-геоложки процеси и явления, напр. активни свлачищни процеси и др. подобни.

7.6 Ландшафт – извършва се анализ на проектния баланс на територията, предложен от плана; оценяват се ландшафтните според промените, които се очаква да настъпят в структурата им; анализират се условията за миграция на замърсители по пътя на атмосферния въздух, повърхностните и подземни води и почвите; ландшафтните се категоризират по степен на устойчивост в зависимост от предвижданията на плана; въздействието върху ландшафта се оценява по вид, вероятност, продължителност, кумулативен ефект, последици върху пространства и пейзажи със статут на защита. Прави се **коментар-оценка** за въздействие. При необходимост се предлагат промени, които следва да бъдат взети в предвид при разработването на окончателния проект за ИОУПО.

7.7 Растителност, флора, фауна, защитени територии и зони – този компонент се анализира и оценява на база предвижданията на плана, като предмет на оценка са паркове, зелени площи, защитените територии по ЗЗТ, защитените зони по ЗБР, гробищни паркове и други елементи на територията; оценяват се предвижданията на плана и възможните неблагоприятни въздействия от съответното планово решение; прави се **коментар-оценка** за въздействие върху биоразнообразието; при необходимост се формулират изисквания и мерки за отстраняване/недопускане на отрицателни въздействия, изисквания към съдържанието на окончателния проект на плана или такива, насочени към периода на приложението му.

7.8 Отпадъци, опасни вещества, химикали – анализират се и се оценяват количествата очаквани отпадъци по видове, източници, начини на събиране и третиране, като нарочно внимание се отделя на пространствения аспект на компонента – местата за депониране /третиране/ на различните видове отпадъци. Прави се **коментар-оценка** за въздействие върху околната среда. Предлагат се мерки от териториално-устройствен характер при необходимост. При наличие на новопроектирани терени за изграждане на предприятия и/или съоръжения с висок или нисък рисков потенциал в ЕО се съобразяват изискванията на глава седма от ЗООС и най-вече разстоянията до жилищни райони и райони с природозащитно значение или значение за околната среда, както и зоните на въздействие при възникване на голяма авария. Също така, в т.11 на ЕО следва да се оценят/предложат устройствени зони/територии за безопасни разстояния, в които да не се допуска разполагането на нови жилищни райони, транспортни пътища и обекти с обществено предназначение. При необходимост, в т.12 на ЕО да се включат мерки за наблюдение на поставени ограничения при устройственото планиране за осигуряване на безопасни разстояния, в т.ч. контрол при издаване на разрешения за строеж по реда на ЗУТ на ПСВРП/ПСНРП и на обекти в близост до тях.

7.9 Вредни физични фактори – анализират се и се оценяват различните източници на шум съгласно предвижданията на плана – комуникационно-транспортни, производствени, битови, евентуални източници на вибрации, източници на електромагнитно натоварване,

радиационно и топлинно замърсяване; оценяват се предложенията на плана по отношение устройствените мерки за постигане на акустичен комфорт; извършва се оценка на прогнозното въздействие по вид, териториален обхват, степен, вероятност, честота, продължителност, комбиниран и кумулативен ефект.

Прави се **коментар-оценка** за въздействие върху околната среда. Предлагат се мерки от териториално-устройствен характер при необходимост.

7.10 Недвижимо културно наследство – оценява се въздействието на предвижданията на плана върху наличието на движими и недвижими културно-исторически паметници и обекти. Прави се **коментар-оценка** за въздействие върху НКН и при необходимост се формулират съответни мерки.

7.11 Население и човешко здраве – определя се потенциално засегнатото население и територии, зони и обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита, анализират се рисковите фактори, увреждащи здравето на хората, възможностите за комбинирано, комплексно, кумулативно и отдалечено действие на установените фактори, оценка на риска, мерки за здравна защита, **коментар-оценка** за въздействието на предвижданията на плана върху населението.

7.12 Материални активи – анализират се и се оценяват предвижданията на плана в сферата на образованието, здравеопазването, социалните дейности, културата, масовият спорт, туристическата инфраструктура; поставя се акцент върху предвижданията за изграждане на специализирана инфраструктура по опазване на околната среда.

8. Синтезиране на резултатите от анализа на възможните въздействия върху околната среда от предвижданията на плана

Синтезирането на резултатите се извършва по отношение на:

8.1 Развитие на аспектите на околната среда с прилагане на плана – представят се по аспекти евентуалните нерешени екологични проблеми или такива, произтичащи от предвижданията на плана; резултатите от анализа се представят в табличен вид, като срещу всеки компонент и фактор на околната среда се представя очакваното развитие на аспектите на околната среда и възможните въздействия върху тях.

8.2 Взаимовръзки между аспектите с прилагане на плана – представя се характеристика на взаимовръзките на аспектите с нерешени екологични проблеми или такива, произтичащи от предвижданията на плана, свързани с или произтичащи от:

- общата концепция на плана;
- земеползването и устройственото зониране;
- комуникационно-транспортната инфраструктура;
- техническата инфраструктура и др.

8.3 Нерешени екологични проблеми или произтичащи от предвижданията на ИОУПО – описателно се представят нерешени екологични проблеми или такива, произтичащи от предвижданията на плана /напр. комуникационни проблеми от предвижданията за развитие на транспортната и/или инженерна инфраструктура, евентуални проблеми с третирането на отпадъците /животински, едрогабаритни, растителни и др./ и други подобни.

9. Алтернативи, в т.ч. „нулева“ алтернатива

Проектите на ОУП не съдържат алтернативи по отношение предвижданията на плана и/или по отношение тяхното реализиране. Разглежда се „нулева“ алтернатива, която е равностойна на отказ от разработване и реализиране на плана.

10. Мотиви за избор на разглежданите алтернативи и описание на методите за извършване на екологична оценка, вкл. трудностите при събиране на информация

Описват се мотивите за избор на разглежданите алтернативи (ако има такива), както и методите и подходите, приложени при разработването на екологичната оценка.

По принцип, общите устройствени планове не съдържат алтернативи. Като такива могат да се разглеждат изискванията, направени от ЕО по отношение напр. предложение за корекция на елемент от баланса на територията или предложение за отпадане на устройствена зона или част от нея поради това, че попада в зона по Натура 2000. Тези предложения обаче не следва да се разглеждат като алтернативи. Те представляват предложения за подобряване качествата на околната среда и като такива следва да бъдат отразени в окончателния проект на ИОУПО.

11. Мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятни последици от реализирането на плана – мерките се представят по компоненти и фактори на околната среда, вкл. и за устройствените параметри на територията. Определят се и етапите за приложението им – за отразяване в окончателния проект на ИОУПО или за реализиране по време на прилагането на плана.

12. Описание на необходимите мерки за наблюдение и контрол по време на прилагането на плана – посочват се конкретни мерки за онези компоненти /фактори/ на околната среда, които следва да бъдат контролирани по време на приложението на плана. Посочват се отговорниците и сроковете за изпълнение на мерките, вкл. необходимостта провеждане на мониторинг.

Заклучение на експертите – разработва се в съответствие с изискванията на чл.83, ал.5 от ЗООС.

Към доклада за Екологичната оценка се прилагат:

- Списък на източниците на информация, използваните методи за оценка и прогноза на въздействието върху околната среда с посочване на източника, в който са публикувани;
- Списък с експертите и ръководителя на колектива, изготвили доклада за ЕО, в

който всеки удостоверява с полагане на подпис разработените от него раздели на доклада;

- Декларации по чл. 16, ал.1 от Наредбата за ЕО;
- Копия от протоколи, становища и писма за проведените консултации по обхвата и съдържанието на ИОУПО и ЕО;
- Справка за проведените консултации и изразени мнения и становища - прилагат се копия от протоколи, анкети, становища и др. както и коментар за приетите и неприети бележки, препоръки и предложения.

Прилагат се и:

- Карти и схеми, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба и одобрено и прието Планово задание за разработване на ИОУПО, както следва:
 - Предварителен проект за изменение на Общ устройствен план на община Пловдив с обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8;
 - Баланс на територията, съгласно изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, приложение №2 към чл. 69, табл.2;
 - Обяснителна записка към ПП на ИОУПО, както и Правила за прилагане на плана.

Сродните по характер графични материали могат да се обединяват в общи схеми или в сборна схема в мащаб 1: 25000 или 1:50000, позволяваща ясен графичен израз на предвижданията на плана.

- Нетехническо резюме като отделно самостоятелно приложение към доклада за ЕО в обем, не по-малък от 10 на сто от обема на доклада. Освен текстовата част, резюмето съдържа необходимите илюстративни материали (карти, снимки, схеми).
- Доклад за оценка за на въздействието /ДОСВ/ на изменението на Общия устройствен план на Община Пловдив върху предмета и целите на опазване на защитени зони като самостоятелно приложение към ЕО, ако контролният орган разпореди разработването му.

Приложения:

1. Схема за съвместяване на процеса на разработване на ИОУПО с основните процедурни етапи на ЕО на плана
2. Схема за провеждане на консултации по ЕО на ИОУПО.
3. Становище на РИОСВ-Пловдив, изх.№ОВОС-1463/21.10.2016г.

СХЕМА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ПО РЕДА НА ЧЛ.19, АЛ.3 ОТ НАРЕДБАТА ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА И СЪВМЕСТЯВАНЕ НА ПРОЦЕСА НА РАЗРАБОТВАНЕ НА ИОУПО И ОСНОВНИТЕ ЕТАПИ НА РАЗРАБОТВАНЕ НА ЕО

А) Схемата за провеждане на консултации е разработена на основание изискванията на Глава IV от Наредбата за екологична оценка на планове и програми, както и на основание изискванията на РИОСВ-Пловдив, определени с писмо с изх.№ОВОС-1463/21.10.2016г.

Етап	Дейности по разработване на ИОУП на община Пловдив	Дейности по разработване на ЕО и ОСВ
1	Етап „Ескиз на ИОУПО“ - набиране на изходна информация и консултации с експлоатационни дружества, държавни, областни и общински ведомства и организации и др., извършва се анализ на съществуващото състояние, създава се графичната и текстова база, разработва се социално-икономическа и демографска прогноза. Ескизът на ИОУПО се съгласува с общинската администрация и се предоставя на екипът, разработващ ЕО заедно с набраната информация и постъпилите становища. По този начин се изпълнява изискването за разработването на ЕО едновременно с изготвянето на ИОУПО	Осигуряване на изходна информация от съществуващи източници относно съществуващото състояние на компонентите и факторите на околната среда, както и информация за реализирани или в процес на реализация ИП, попадащи в обхвата на защитени зони от Натура 2000. Изготвяне на схема за провеждане на консултации и подготовка на Задание за обхват и съдържание на доклад за Екологична оценка; Изготвяне на Уведомление по чл.10 от Наредбата за ОС
2	Провеждане на консултации по изготвеното Задание за ЕО по реда на чл.19а от Наредбата за ЕО	
3	Изготвяне на предварителен проект на ИОУПО с обем и съдържание, съгласно нормативните изисквания с отразени препоръки от обсъждането на ескиза с общинската администрация. След предаването на проекта на Възложителя, екипът, разработващ изменението на ОУПО участва в процедурите по обсъждането и приемането на предварителния проект, вкл. и тези по реда на ЗООС	След съгласуване на Заданието от страна на компетентните органи, на база ескиз и успоредно с работата по предварителния проект на ИОУПО се изготвя ЕО и ДОСВ /ако е разпоредено изработването му/, който се депозира на контролния орган – РИОСВ-Пловдив за оценка на качеството му. При отрицателна оценка на качеството, ДОСВ се допълва съгласно дадените от РИОСВ указания. След положителна оценка на качеството на ДОСВ /ако е разпоредено изработването му/ се провеждат консултации по предварителния проект на ИОУПО и изготвените ЕО и ДОСВ, подробно описано в т. Б) по-долу.
4	Провеждане на консултации по ИОУПО, ЕО и ДОСВ, в хода на които Община Пловдив съгласува предложените от РИОСВ мерки по наблюдение и контрол на въздействието на ИОУПО върху околната среда	
5	Провеждане на обществено обсъждане на Предварителния проект на ИОУПО и ЕО	Описано подробно в т. Б) по-долу
6	Екипите по ИОУПО и ЕО, съвместно с общинската администрация, изготвят справка за проведените консултации и обществено обсъждане в т.ч. за приетите и неприети препоръки за допълване на ИОУПО или ЕО. Към справката се прилагат протокол от обществено обсъждане и присъствен лист.	
7	Внасяне в РИОСВ-Пловдив на Искане за издаване на становище по ЕО	
8	Провеждане на заседание на Експертен екологичен съвет към РИОСВ-Пловдив	
9	Провеждане на общински експертен съвет по устройство на територията за приемане на предварителния проект на изменение на ОУП на община Пловдив	
10	Изготвяне на окончателен проект на ИОУПО с отразяване на препоръките, постъпили при процедирането на предварителния проект, вкл. като резултат от проведените консултации, обществено обсъждане и експертен съвет към РИОСВ-Пловдив	
11	В 14-дневен срок преди одобряването на ИОУПО в РИОСВ се внася обобщена справка, която	

	включва анализ на съответствието на ИОУПО с резултатите, препоръките и мерките от ЕО и становището на РИОСВ; съответствие на проекта на ИОУПО с обосноваването в становището по ЕО алтернатива; Степента до която мерките за предотвратяване на негативните последици върху околната среда за взети предвид в ИОУПО
12	Получаване на становище от РИОСВ за приемане или неприемане на справката
13	Одобряване на ИОУПО от Общински съвет
14	Изготвяне на уведомление до РИОСВ за одобряването на окончателния проект на ИОУПО
15	Наблюдение и контрол по прилагането на плана и изготвяне на справка от страна на община Пловдив, която се внася в РИОСВ в определената в становището по ЕО периодичност
Забележка: консултациите в различните фази на разработване на ИОУПО и ЕО с компетентните органи и с другите участници в процедурата се извършват паралелно. Същите се провеждат както по реда на ЗУТ, така и по реда на Наредбата за ЕО и включват писмени искания за изходна информация, съгласуване или становище, резултатите от които се отразяват в ИОУПО и/или ЕО.	

Б) Процедурата по провеждане на консултации по ЕО в различните етапи на разработването ѝ ще обхваща:

I. Провеждане на консултации по реда на чл.19, ал.1 от Наредбата за ЕО

През този етап се провеждат консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати през различните фази на подготовка на плана, съответно на ЕО, като консултациите ще бъдат проведени по реда на ЗУТ и ще включват: БДИБР-Пловдив, РЗИ-Пловдив, ОД „ПБЗН“, ОС „Земеделие“, присъединителни дружества и др.

II. Провеждане на консултации по реда на чл.19а от Наредбата за ЕО

През този етап се изработва Задание за обхват и съдържание на доклад за Екологична оценка на ИОУПО. Заданието за обхват и съдържание на екологичната оценка следва да бъде изпратено за съгласуване и представяне на становища или препоръки до следните заинтересовани ведомства и организации:

- РИОСВ- Пловдив;
- РЗИ-Пловдив;
- БДИБР –Пловдив;

Консултации по заданието могат да бъдат проведени и с други специализирани ведомства и заинтересованата общественост. За целта, заданието ще бъде публикувано на интернет страницата на общината.

Получените становища и препоръки следва да бъдат отразени както в предложението за обхват и съдържание на Екологичната оценка, така и в самия доклад за ЕО.

III. Оценка на качеството на изготвения Доклад за оценка на степента на въздействие върху предмета и целите на опазване в Защитени зони

При условие, че компетентния орган разпорежи разработването на ДОСВ, изготвения доклад се внася в РИОСВ-Пловдив за оценка на качеството му. За да се премине към

провеждане на консултации по предварителния проект на ИОУПО и изготвената Екологична оценка към него, ДОСВ трябва да получи положителна оценка от компетентния орган – РИОСВ-Пловдив.

IV. Провеждане на консултации по проекта на ИОУПО и изготвените Доклад за екологична оценка и Доклад за оценка на въздействието върху предмета и целите на опазване в защитени зони

Предвид изискванията на чл.20, ал.6 от Наредбата за ЕО, провеждането на консултациите започва след положителна оценка на качеството на ДОСВ.

Консултациите по проекта на ИОУПО и изготвените доклади ще се осъществят по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ и чл.20, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ЕО, като ще включват:

- публикуване на съобщение в **национален и местен вестник** и на **интернет страницата на община Пловдив** и осигуряване на място за запознаване с предварителния проект на ИОУПО, Екологичната оценка и Доклада за оценка на степента на въздействие към него.
- провеждане на консултации по предварителния проект на ИОУПО и изготвените доклади с РИОСВ-Пловдив, Басейнова дирекция за управление на водите, РЗИ-Пловдив и други ведомства по реда на ЗУТ.

V. Подготовка и провеждане на обществено обсъждане на проекта на ИОУПО, Екологична оценка и Оценка за въздействието върху защитените зони

Този етап включва изпращане на съобщения до РИОСВ-Пловдив, Басейнова дирекция за управление на водите, РЗИ и др. Изпращат се съобщения и до всички ведомства и лица, депозирали становища по ЕО и ДОСВ в срока за провеждане на консултациите.

При постъпване на предложения за алтернативи или становища, по същество е възможно да се удължи срокът на консултациите или да се проведе ново обществено обсъждане на предварителния проект на ИОУПО, на ЕО и ДОСВ към него.

Община Пловдив организира и провежда общественото обсъждане, като разгласява мястото, датата и часа на провеждането му чрез обявление, което се поставя на подходящи места в сградата на общината, както и на други, предварително оповестени, обществено достъпни места в общината и се публикува едновременно на интернет страницата на общината, в един национален всекидневник и в един местен вестник.

Общественото обсъждане на Предварителния проект на ИОУПО и ЕО към него се провежда по реда на чл.127 от ЗУТ и чл.21, ал.1 от Наредбата за ЕО. При необходимост се организира продължаване на консултациите и организиране на ново обществено обсъждане по реда на чл.22 от Наредбата за ЕО.

VI. Внасяне в РИОСВ-Пловдив на Искане за издаване на становище по ЕО

В РИОСВ се внасят доклада за ЕО с всички приложения към него в т.ч. и Нетехническо резюме, документация, отразяваща резултатите от консултациите с обществеността и със заинтересувани и засегнати органи и лица, в т. ч. справка, съдържаща мотиви за приемане или не на получените мнения и предложения.

VII. Провеждане на експертен съвет в РИОСВ-Пловдив

В резултат от проведения експертен съвет се издава становище, което съдържа условия и мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ИОУПО върху околната среда, както и мерки за наблюдение и контрол при прилагането на ИОУПО, включително периодичност на изготвяне на доклад по контрола и наблюдението;

VIII. Изготвяне на справка по реда на чл.29 от Наредбата за ЕО

Изготвя се преди окончателното одобряване на ИОУПО и се изпраща до РИОСВ-Пловдив и ведомството, отговорно за прилагане на плана.

.....